

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
nr. 39986 din 16.05.2022

1. În temeiul [Legii 98/2016](#) privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, **între:**

MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în B-dul Revoluției nr. 75, telefon 0257/281850, fax 0257/284744, cod fiscal 3519925, cont RO57TREZ24A840301580103X, deschis la Trezoreria Municipiului Arad, **reprezentată prin– Primar și dna., Director economic**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte, **și**

Asocierea INITIATIVE EXCLUSIV CONSULTING MANAGEMENT SRL cu sediul în Strada: Herta, Nr. 4, Sector: 2, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Tara: Romania, înmatriculată la registrul comerțului cu nr. J40/7258/2012, CUI 30351429 cont _____ deschis la Trezorerie, reprezentată de dna., Administrator, în calitate de lider de asociere cu **ALPHA CONSULT & ENGINEERING SRL**, cu sediul în Strada: Lonea, nr. 23D, Sector: 1, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 013545, Tara: Romania înmatriculată la registrul comerțului cu nr. J40/15513/15.08.2007, CUI 22266128, în calitate de asociat în calitate de **PRESTATOR/SUPERVIZOR**, pe de altă parte.

2. DEFINIȚII

- 2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** – acordul de voință dintre două părți, achizitor și prestator/supervizor, cu intenția de a constitui un raport juridic;

b. **achizitor și prestator/supervizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului/supervizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **act adițional** - document ce modifică prezentul contract de servicii;

e. **oferta** - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;

f. **propunerea tehnică** - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini stabilite de autoritatea contractanta și a sarcinilor prevăzute de Contractul de lucrări semnat cu Antreprenorul în condițiile aprobate de HG 1/2018, cu modificările și completările ulterioare;

g. **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la pret, tarif, alte condiții financiare și comerciale;

h. **caiet de sarcini** - document, reprezentând anexă a prezentului contract de servicii, întocmit de către achizitor, care include definirea condițiilor, specificațiilor tehnice și, totodată, indicațiile privind regulile de bază care trebuie respectate în elaborarea propunerii tehnice și financiare de către prestator;

i. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;

j. **forța majoră** – potrivit art. 1351 NCC, dacă legea nu prevede altfel sau părțile nu convin contrariul, răspunderea este înlăturată atunci când prejudiciul este cauzat de forță majoră. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face mai oneroasă

executarea obligațiilor uneia din părți;
g. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile

3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Dacă oricare dintre clauzele contractului este nulă, anulată, interzisă de lege, inaplicabilă, aceste împrejurări nu vor afecta validitatea și efectele oricărei alte clauze din contract.

3.4 Inacțiunea, întârzierea, toleranța manifestate de una dintre părți în punerea în aplicare a clauzelor contractului sau acordarea de amânări sau înlesniri către cealaltă parte, nu afectează sau restrâng drepturile acelei părți rezultate din contract, renunțarea la un drept neputând fi prezumată în nicio situație.

4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1 Prestatorul/Supervizorul se obligă să presteze **Servicii de asistență tehnică - dirigenție de șantier pentru execuția lucrărilor AMENAJARE TRASEU DE TRANSPORT PUBLIC DE CĂLĂTORI CU AUTOBUZUL CARE SA ASIGURE LEGĂTURA PE ARTERELE URBANE ÎNTRE ZONA UTA SI STRADA ȘTEFAN CEL MARE**", finanțate în cadrul unui proiect în cadrul POR 2014 - 2020, Axa 4, Obiectivul Specific 4.1 – ”Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă”, COD SMIS 127811, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, ale caietului de sarcini asumate prin propunerea tehnică și a sarcinilor ce-i revin în conformitate cu Contractul de lucrări aprobat prin H.G. 1/2018 și semnat cu Antreprenorul.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în propunerea financiară, document al contractului.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului/supervizorului de către achizitor, este de:

a) 65 lei/oră, diriginte șantier –autorizat pe subdomeniul 2.2 – Construcții civile, industriale și agricole-categoria de importanță C

b) 65 lei/oră, diriginte șantier –autorizat pe subdomeniul 3.3 – drumuri, poduri, tunele, piste de aviație, transport pe cablu-de interes local

c) 65 lei/oră, diriginte șantier –autorizat pe subdomeniul 5.2 – Lucrări hidrotehnice-categoria de importanță C

d) 65 lei/oră, diriginte șantier –autorizat pe subdomeniul 6- Construcții edilitare și de gospodărie comunală

e) 65 lei/oră, diriginte șantier –autorizat pe subdomeniul 8.1 - instalații electrice

f) 65 lei/oră, diriginte șantier –autorizat pe subdomeniul 8.2 - instalații sanitare, termoventilații

g) 65 lei/oră, diriginte șantier –autorizat pe 9.1 - rețele electrice

h) 65 lei/oră, diriginte șantier –autorizat pe 9.3 Rețele de telecomunicații (asimilat management trafic)

in conformitate cu centralizatorul de preturi anexat prezentului contract, la care se adaugă TVA.

5.2 Valoarea maximă a contractului este de 872.508 lei cu TVA inclus.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 Prezentul contract are o durata de 28 luni de zile, în conformitate cu calendarul activităților de execuție, calculate de la transmiterea ordinului de începere a contractului de **Servicii de asistență tehnică - dirigenție de șantier pentru execuția lucrărilor AMENAJARE TRASEU DE TRANSPORT PUBLIC DE CĂLĂTORI CU AUTOBUZUL CARE SA ASIGURE LEGĂTURA PE ARTERELE URBANE INTRE ZONA UTA SI STRADA ȘTEFAN CEL MARE**”, finanțate în cadrul unui proiect în cadrul POR 2014 - 2020, Axa 4, Obiectivul Specific 4.1 – ” Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă”, COD SMIS 127811 și se va finaliza odată cu semnarea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

6.2 În eventualitatea în care lucrările vor fi finalizate de către Constructor/Antreprenor într-un termen mai scurt, perioada de lucru a prestatorului/supervizorului (dirigintelui de șantier) va fi redusă corespunzător. Reducerea se va face prin notificarea prestatorului/supervizorului emisă de către achizitor, notificare care devine obligatorie imediat după primirea acesteia de către prestator/supervizor.

6.3 În cazul în care lucrările se suprapun peste perioada de iarnă și se suspendă temporar, se va suspenda și prestarea serviciului de supervizare, asistență tehnică-dirigenție de șantier.

6.4 În situația în care durata de execuție a lucrărilor pentru „**AMENAJARE TRASEU DE TRANSPORT PUBLIC DE CĂLĂTORI CU AUTOBUZUL CARE SA ASIGURE LEGĂTURA PE ARTERELE URBANE INTRE ZONA UTA SI STRADA ȘTEFAN CEL MARE**” se va prelungi, atunci se va prelungi și contractul de servicii în mod corespunzător, prin acordul părților, fără costuri suplimentare.

6.5 Numărul mediu de ore lucrate/ dirigințe de șantier/specialitate ofertat se poate diminua sau majora în fiecare lună în funcție de necesități, cu reportarea orelor neprestate, dar cu încadrarea în numărul total de ore pe fiecare specialitate.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1 Documentele contractului și ordinea de interpretare a acestora, în cazul în care apar prevederi contradictorii, sunt:

- a. Caiet de sarcini nr. 1848/11.01.2022 și sarcini conform Condițiilor generale din Contractul de lucrări aprobat prin H.G. 1/2018
- b. Propunere financiară online în SEAP
- c. Propunere tehnică online în SEAP
- d. Acord de subcontractare FN din 07.03.2022 și Contractul de subcontractare nr. 04/06.05.2022 încheiat între ofertant și GOTRACAM SRL
- e. Acord de asociere FN din 03.03.2022 între INITIATIVE EXCLUSIV CONSULTING MANAGEMENT SRL lider de asociere cu un procent de 90% și asociatul ALPHACONSULT & ENGINEERING SRL cu un procent de 10% din serviciile de asistență tehnică-dirigenție de șantier
- f. Angajamentul ferm de susținere din partea **DENTRIF CONSULT INT. SRL** și Angajamentul ferm de susținere din partea **SEPTEMBRIE CONSULTING SRL**
- g. Instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție
- h. Actele adiționale încheiate la prezentul contract, dacă părțile convin încheierea unor astfel de documente în tipul derulării contractului
- i. Alte documente/formulare relevante (daca este cazul)

8. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI/SUPERVIZORULUI

8.1 Prestatorul/supervizorul asigură serviciile de supervizare, asistență tehnică-dirigenție de șantier a lucrărilor de execuție cu eficiență și diligență conform celor mai înalte Standarde profesionale și conform prevederilor documentelor Contractului de lucrări, precum și cu respectarea instrucțiunilor/dispozițiilor scrise ale Achizitorului și a caietului de sarcini.

8.2 Prestatorul/supervizorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.3 Prestatorul/supervizorul serviciilor de supervizare, dirigenție de șantier se va asigura că executantul lucrărilor de „**AMENAJARE TRASEU DE TRANSPORT PUBLIC DE CĂLĂTORI CU AUTOBUZUL CARE SA ASIGURE LEGĂTURA PE ARTERELE URBANE INTRE ZONA UTA SI STRADA ȘTEFAN CEL MARE**” îndeplinește toate responsabilitățile asumate prin contract, respectă prevederile legale, reglementările tehnice, proiectele tehnice cu detaliile de execuție și caietul de sarcini .

8.4 Prestatorul/supervizorul va garanta respectarea următoarelor principii: principiul legalității – respectarea prevederilor normative în vigoare, în domeniu; principiul imparțialității, atât față de Achizitor cât și față de Executantul lucrărilor; profesionalism; fidelitate.

8.5 Prestatorul/supervizorul își va desfășura activitatea conform prevederilor prezentului Contract de servicii, respectând prevederile legale în relațiile cu Executantul titular al Contractului de lucrări, cu Inspectoratul de Stat în Construcții, cu autoritățile locale.

8.6 Prestatorul/supervizorul răspunde în fața instituțiilor de control (Camera de Conturi etc.) în mod solidar cu responsabilul numit de către autoritatea contractantă.

8.7 Prestatorul/supervizorul își asumă răspunderea conform art. 44 din Ordinul nr. 1496/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier, în exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcții.

8.8 Prestatorul/supervizorul are dreptul de a înlocui dirigenții de șantier declarați doar cu acordul prealabil al achizitorului. Pentru noii diriginți, prestatorul/supervizorul va prezenta o declarație din care să rezulte că aceștia au experiența și capacitatea de a realiza activități de verificare a concordanței specificațiilor tehnice din proiect cu realitatea din teren, declarații de disponibilitate și atestatele/autorizațiile deținute pentru domeniile solicitate prin caietul de sarcini

8.9 Având în vedere contractul de finanțare încheiat între Municipiul Arad și ADR Vest, în cadrul POR 2014 - 2020, Axa 4, Obiectivul Specific 4.1 – ” Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă”, COD SMIS 127811, prestatorul se obligă să asigure disponibilitatea și documentele referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

8.10 În conformitate cu prevederile H.G. nr. 1/2018, prestatorul /supervizorul va avea responsabilitățile prevăzute în Acordul contractual și Condiții generale pentru executia de lucrari de „**AMENAJARE TRASEU DE TRANSPORT PUBLIC DE CĂLĂTORI CU AUTOBUZUL CARE SA ASIGURE LEGĂTURA PE ARTERELE URBANE INTRE ZONA UTA SI STRADA ȘTEFAN CEL MARE**”.

8.11 Prestatorul/supervizorul se obliga sa supravegheze execuția lucrărilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in prezentul contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

8.12 Prestatorul/supervizorul va considera toate documentele si informatiile care ii sunt puse la dispozitie referitoare la prezentul contract drept private si confidentiale dupa caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fara acordul scris, prealabil, al achizitorului. Daca exista divergente cu privire la necesitatea publicarii sau divulgarii in scopul executarii prezentului contract, decizia finala va apartine achizitorului.

8.13 Prestatorul/supervizorul se obliga sa respecte reglementarile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii si dupa caz, standardele internationale agreeate cu privire la forta de munca, conventiile cu privire la libertatea de asociere si negocierile colective, eliminarea muncii fortate si obligatorii, eliminarea discriminarii in privinta angajarii si ocuparii fortei de munca si abolirea muncii minorilor.

8.14 Prestatorul/supervizorul va respecta si se va supune tuturor legilor si reglementarilor in vigoare in Romania si se va asigura ca si personalul sau, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonatii acestuia si salariatii din teritoriu vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementari. Prestatorul/supervizorul va despaga achizitorul in cazul oricaror pretentii si actiuni in justitie rezultate din orice incalcare ale prevederilor in vigoare de catre Prestator/Supervizor, personalul sau, salariat sau contractat

de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum și salariatii din teritoriu.

8.15 Prestatorul/supervizorul are pe lângă sarcinile stabilite în caietul de sarcini și asumate prin propunerea tehnică și următoarele sarcini: (a) emite Ordine Administrative către Antreprenor, (b) emite Ordinul Administrativ de Începere, (c) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis, (d) verifică ritmul execuției Lucrărilor, (e) verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora, (f) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului, (g) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante, (h) măsoară cantitățile de lucrări real executate și le evaluează în conformitate cu prevederile Contractului de lucrări, (i) își dă consimțământul asupra Documentelor Antreprenorului sau le respinge motivat, (j) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier, (k) emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului de lucrări, (l) emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului de lucrări, (m) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului de lucrări, (n) analizează Revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului, (o) asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală, (p) îndeplinește celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contractul de lucrări.

8.16 Fără a afecta responsabilitatea Prestatorului/Supervizorului pentru îndeplinirea în mod corespunzător a sarcinilor ce-i revin potrivit prevederilor prezentului Contract și a Contractului de lucrări, Prestatorul/Supervizorul, păstrând răspunderea finală, poate nominaliza unul sau mai mulți reprezentanți, din cadrul echipei sale, pentru a îndeplini oricare dintre responsabilitățile și autoritatea deținute de Supervizor/prestator și poate revoca în orice moment această nominalizare sau poate înlocui reprezentantul. Orice astfel de nominalizare, revocare sau înlocuire se va face în scris și nu se va implementa până nu se transmite un exemplar Antreprenorului și Beneficiarului. Prestatorul/supervizorul va emite către Antreprenor un Ordin Administrativ prin care va stabili responsabilitățile, autoritatea și identitatea reprezentantului Supervizorului, la Data de Începere și ulterior, ori de câte ori este necesar. Rolul reprezentantului Supervizorului/prestatorului va fi cel menționat în nominalizarea transmisă de către Supervizor/Prestator.

8.17. Orice comunicare transmisă de reprezentantul Supervizorului/prestatorului către Antreprenor conform termenilor acestei delegări va avea același efect ca și cum ar fi fost transmisă de Supervizor/prestator, însă: (a) lipsa respingerii din partea reprezentantului Supervizorului a unei lucrări, unui Material sau unui Echipament nu va afecta autoritatea Supervizorului de a refuza lucrarea, Materialul sau Echipamentul respectiv și de a da instrucțiunile necesare pentru rectificarea acestora; (b) Supervizorul va fi liber să schimbe sau să modifice conținutul acestei comunicări, într-un termen de 5 zile. O astfel de comunicare nemodificată sau anulată în termen de 5 zile rămâne finală.

8.18. Instrucțiunile și/sau Ordinele emise în scris de către Supervizor/Prestator sau reprezentantul acestuia vor fi considerate Ordin Administrativ. Aceste Ordine vor fi date, numerotate și notate de Supervizor/prestator într-un registru, iar copiile vor fi transmise personal, după caz, Reprezentantului Antreprenorului. Instrucțiunile și/sau Ordinele emise verbal vor fi confirmate de Supervizor/prestator sau reprezentantul acestuia în 24 de ore. În cazul în care nu sunt confirmate, se consideră anulate și Antreprenorul nu are nicio obligație să le implementeze.

8.19. Supervizorul/prestatorul, inclusiv reprezentantul acestuia, este singurul autorizat să emită Ordine Administrative către Antreprenor, inclusiv cu documente suplimentare și instrucțiuni necesare pentru executarea corespunzătoare și adecvată a Lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Pentru evitarea oricărui dubiu, dispozițiile de șantier emise de către proiectantul Lucrărilor vor fi implementate de către Antreprenor numai după ce (și dacă) sunt incluse într-un Ordin Administrativ emis de către Supervizor.

8.20. Dacă identitatea Supervizorului nu este stabilită în Acordul Contractual, Beneficiarul va desemna Supervizorul printr-o notificare adresată Antreprenorului în termen de 10 zile de la semnarea prezentului contract. În cazul în care Beneficiarul nu transmite o asemenea notificare, rolul Supervizorului va fi îndeplinit de către Beneficiar care va desemna o echipă în acest scop. Beneficiarul are dreptul de a înlocui Supervizorul. Înlocuirea Supervizorului va fi notificată de către Beneficiar în scris în cel mai scurt timp Antreprenorului împreună cu furnizarea detaliilor de identificare ale noului Supervizor. Data la care noul Supervizor preia atribuțiile sale va fi data notificării.

9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

9.1 Achizitorul se obligă să verifice, potrivit clauzei 13, serviciile prestate în termenul convenit.

9.2 Achizitorul se obligă să plătească, prețul către prestator/supervizor după înregistrarea facturii la registratura generală (cam.5 "Palatul Cenad") a Primăriei Municipiului Arad, în termen de maxim 60 de zile calendaristice de la data înregistrării facturii la registratura autorității contractante, ținând cont de faptul că serviciile sunt finanțate în cadrul unui proiect în cadrul POR 2014 - 2020, Axa 4, Obiectivul Specific 4.1 – "Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă", COD SMIS 127811 și vor fi decontate în baza unor cereri de plată care vor fi trimise Organismului intermediar/Autorității de management și de faptul că este posibil ca acestia să nu vireze în cont sumele într-un termen mai scurt, din motive cum ar fi anumite solicitări de clarificări, lipsa unor documente justificative, erori, etc. Pentru decontarea lunară a serviciilor de supervizare, asistență și supraveghere tehnică (dirigenție de șantier) prestate, se va întocmi un pontaj însoțit de Raportul lunar de activitate.

9.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la înregistrarea acestora la registratura autorității contractante, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul/supervizor va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.4 Achizitorul are obligația de a delega un reprezentant pentru inspecția serviciilor prestate și de a asigura disponibilitatea acestora pentru inspecție.

10. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din plata neefectuată, ca penalități, 0,03% pentru fiecare zi de întârziere.

10.2 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la înregistrarea acestora la registratura autorității contractante, executantul are dreptul de a solicita plata unei dobânzi penalizatoare de 0,03%/zi de întârziere, aplicată la valoarea fără TVA a plății neefectuate, dar nu mai mult decât valoarea fără TVA a plății neefectuate. Dobânda penalizatoare curge după expirarea termenului prevăzut la art. 9.2

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE PRESTATORULUI/SUPERVIZORULUI

11.1 (1) Prestatorul/supervizorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract și în Contractul de lucrări cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul/supervizorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru execuția lucrărilor, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contractul de lucrări sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

12. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE ACHIZITORULUI

12.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului/supervizorului informațiile necesare îndeplinirii contractului.

13. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

13.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea cu oferta depusă.

13.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. ÎNCEPERE, FINALIZARE

14.1 Prestatorul/supervizorul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând cu data transmiterii ordinului de începere.

14.2 Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

14.3 Cu excepția clauzei 6.4 și a cauzelor de forță majoră, nu se acceptă prelungirea duratei contractului.

14.4 Prezentul contract intră în vigoare la momentul semnării și încetează în una dintre următoarele situații:

a) La împlinirea termenului pentru care a fost încheiat

b) Prin denunțarea unilaterală de către achizitor, fără nicio notificare prealabilă adresată prestatorului, în cazul în care acestuia din urmă i se retrage autorizația de funcționare, intră în procedura de reorganizare judiciară sau este declarat în stare de faliment. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

c) Prin denunțare unilaterală, cu o notificare prealabilă adresată prestatorului/achizitorului, în cazul în care acesta nu își îndeplinește la timp și în bune condiții oricare dintre obligațiile ce-i revin.

d) Prin denunțare unilaterală de către achizitor în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public, cu condiția ca acesta să notifice prestatorul/supervizorul.

e) Prin acordul scris al părților.

f) În orice alte cazuri prevăzute de lege.

14.5 Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

14.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în perioada de valabilitate a acestuia, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, cu respectarea termenului de preaviz, de 15 zile, și fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor, în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul/supervizorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului/supervizorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

15. AMENDAMENTE

15.1 Cu excepția art. 4 și 5, părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. GARANȚIA DE BUNĂ-EXECUȚIE

16.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în procent 5% din

valoarea fără TVA a contractului, respectiv 36.660 lei. Garanția se constituie în lei, printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii (HG 395/2016), de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurare,

16.2 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

16.3 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrărilor, dacă achizitorul nu a emis pretenții asupra acestei garanții

16.5 Garanția de buna executie se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii (HG 395/2016), acesta va deveni anexa la prezentul contract.

17. SUBCONTRACTANȚI

17.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante. Prestatorul/supervizorul a desemnat ca subcontractant: **GOTRACAM SRL** cu sediul în Strada: PADURII, nr. 8, Judet: Ilfov, Localitate: Balotesti, Tara: Romania, înmatriculată la registrul comerțului cu nr.J40/765/26.01.2015, CUI 28313156.

17.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta. Prestatorul/supervizorul a prezentat la încheierea contractului, contractul încheiat cu subcontractantul desemnat, **GOTRACAM SRL** în concordanță cu oferta depusă și conform Acordului de subcontractare, anexă la prezentul contract. Subcontractantul **SC GOTRACAM SRL**, va presta servicii de asistență tehnică-dirigenție de șantier, reprezentând 30% din valoarea prezentului contractului, respectiv suma de 219.960 lei fără TVA conform propunerii financiare prezentate, acordului de subcontractare FN din 07.03.2022 și a contractului de prestări servicii nr. 04/06.05.2022 documente ale prezentului contract. Subcontractantul GOTRACAM SRL se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul le are față de beneficiar.

17.3. Contractantul are dreptul de a solicita Autorității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

17.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

17.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

17.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract

nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

17.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

17.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

17.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea/entitatea contractantă la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

17.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității contractante în temeiul prezentului Contract.

17.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

17.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;

(ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

- partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
- modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/partea din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității contractante,
- partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
- stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă, precizează contul bancar al Subcontractantului.

17.13 (1) Prestatorul/supervizorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul/supervizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.14 Eventualele plăți directe către subcontractanții declarați vor fi făcute conform prevederilor legale incidente.

18. FORȚA MAJORĂ

18.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Revizuirea și modificarea contractului, precum și dispoziții conexe

19.1 Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor contractuale, indiferent dacă sunt sau nu evaluabile în bani, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, evitându-se astfel orice modificare discreționară pe durata execuției contractului care ar putea afecta condițiile inițiale în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221 Legea nr. 98/2016, prin act adițional, în următoarele cazuri:

19.1.1 Dacă intervine orice modificare privind datele de identificare ale părților contractante, precum și orice modificare privind persoana/persoanele desemnate să acționeze în executarea obiectului contractului, inclusiv înlocuirea prestatorului/supervizorului cu terțul său susținător în cazul în care întâmpină dificultăți în implementare iar respectivul terț susținător va prelua îndeplinirea obligațiilor contractuale. Prestatorul/supervizorul a declarat ca **terț susținător** pe **DENTRIF CONSULT INT. SRL** cu sediul în Strada: Unirii, nr. 416, Judet: Ilfov, Localitate: Corbeanca, Tara: Romania, înmatriculată la registrul comerțului cu nr.J23/486/2019, CUI 25008336 și pe **SEPTEMBRIE CONSULTING SRL** cu sediul în Strada: Aleea Botorani, nr. 2, Sector: 5, Judet: Bucuresti, Localitate:Bucuresti, Cod postal: 050811,Tara: Romania, înmatriculată la registrul comerțului cu nr.J40/17121/2005, CUI 18031328.

19.1.2 În cazul în care drepturile și obligațiile Prestatorului/supervizorului stabilite prin acest contract sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin Lege, cu condiția ca aceasta modificare sa nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de servicii si să nu se realizeze scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea 98/2016.

20. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

20.1 Achizitorul și prestatorul/supervizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul/supervizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21 AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

21.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului/Supervizorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

21.2 În condițiile art. 221 din Legea 98/2016 actualizată, pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elementele constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

21.3 În condițiile art. 221 alin. (1) lit.e) din Legea 98/2016, actualizată, ajustarea prețului este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

21.4 În orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura în care aceasta este strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

21.5 Modul de ajustare a prețului contractului de servicii nu trebuie să conducă la schimbarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia prestatorul a fost declarat câștigător în urma finalizării procedurii de achiziție publică.

22. RISCURI ȘI MĂSURI DE GESTIONARE A RISCURILOR

22.1 Prestatorul/Supervizorul va fi obligat să respecte toate reglementările și legislația aplicabilă serviciilor prestate pe toată durata derulării contractului și să aplice orice cerință ca urmare a modificărilor legislative survenite în această perioadă.

22.2 În vederea reducerii și evitării riscurilor care pot influența realizarea obiectului și derularea în bune condiții a contractului, părțile pot stabili întâlniri de lucru care vor avea ca scop:

- a) găsirea unor soluții pentru reducerea sau evitarea riscurilor identificate,
- b) găsirea unor soluții și măsuri compensatorii pentru factorii afectați,
- c) luarea de decizii cu privire la acțiunile care vor fi întreprinse cu respectarea prevederilor contractuale.

22.3 Pentru riscurile incluse în acest capitol, Achizitorul nu va accepta solicitări ulterioare de reevaluare a condițiilor din Propunerea financiară și/sau Tehnică, respectiv de modificări la contract, dacă oferta Prestatorului/Supervizorului nu a inclus diligențele necesare, respectiv includerea de măsuri pentru eliminarea sursei de risc sau diminuarea impactului acestuia.

23. Dreptul de proprietate intelectuală

23.1. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în prestarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea Achizitorului, care le va putea utiliza așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

24. Clauza de confidențialitate

24.1. Prestatorul se obligă să păstreze pe toată durata de executare a prezentului contract, precum și pe o perioadă de 1 an de la încetarea acestuia, confidențialitatea asupra datelor, informațiilor și documentelor referitoare la activitatea achizitorului care îi vor fi transmise în vederea realizării obiectului prezentului contract, cu excepția celor care prin natura lor sunt publice sau destinate publicului.

24.2. Obligația de păstrare a confidențialității menționată la pct.24.1. încetează dacă intervine una dintre următoarele situații:

- a) acordul părților;
- b) datele, informațiile, documentele menționate anterior sunt accesibile publicului sau devin accesibile publicului pe altă cale decât prin încălcarea prezentului contract;
- c) dezvăluirea datelor, informațiilor și/sau accesul la documentele menționate anterior sunt cerute printr-un act oficial al unei autorități administrative sau judecătorești, act emis în îndeplinirea obligațiilor legale ale respectivei autorități și cu respectarea tuturor cerințelor legale.

25. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. COMUNICĂRI

26.1 (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

27.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în trei exemplare, unul pentru prestator și două pentru achizitor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL ARAD

PRIMAR,

PRESTATOR/SUPERVIZOR
Asocierea INITIATIVE EXCLUSIV CONSULTING
MANAGEMENT SRL cu ALPHACONSULT &
ENGINEERING SRL
Reprezentant lider de asociere